

《房地产开发经营与管理》

课程名称		房地产开发经营与管理			课程编号	304333	
英文名称		Real Estate Development & Operation			课程类型	本专业推荐选修课	
总学时	32	理论学时	32	实验学时	0	实践学时	0
学分	2	预修课程	房屋建筑学, 管理学, 技术经济学		适用对象	工程管理专业	
课程简介		<p>房地产开发与经营是工程管理专业的专业选修课, 本课程从理论和实际相结合的角度出发, 全面系统地阐述了房地产开发与经营的理论和方法, 详细分析了房地产综合开发的过程、开发项目的可行性研究、房地产开发的前期准备、房地产金融和项目融资、开发项目的不确定性分析、房地产经营、开发经营战略与市场营销、房地产经营决策以及房地产交易等方面的问题。该课程的任务在于指导学生全面了解和掌握房地产开发与经营的基本理论和基本规律, 掌握基本方法, 为将来解决实际问题奠定基础。</p>					